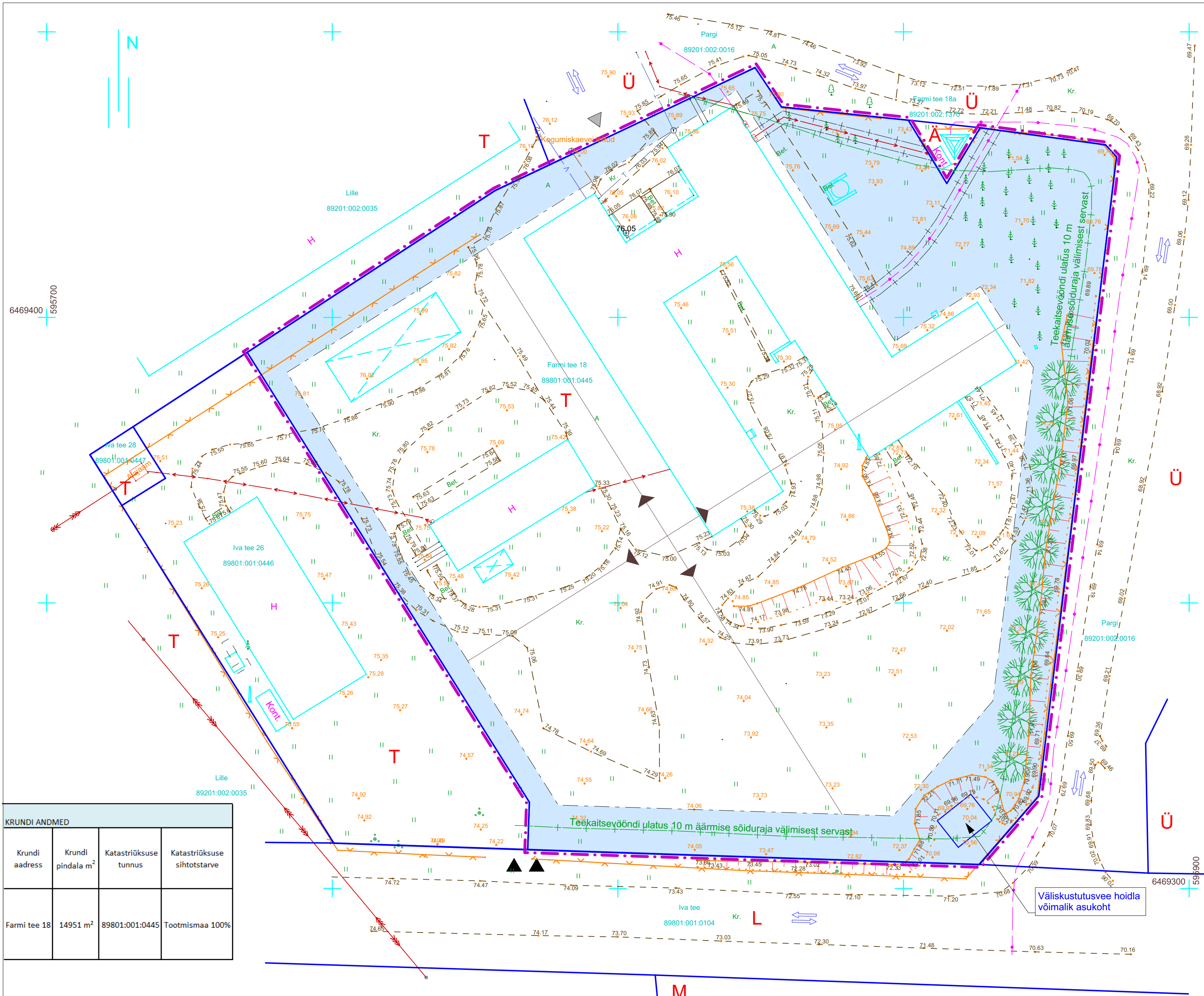




KRUNDI ANDMED			
Krundi aadress	Krundi pindala m ²	Katastriüksuse tunnus	Katastriüksuse sihtotstarve
Farmi tee 18	14951 m ²	89801:001:0445	Tootismaa 100%

Märkused:

Koordinaadid L-Est97 süsteemis

Kõrgused Balti süsteemis

Viljandi maakond, Viljandi vald, Viiratsi alevik, Farmi tee 18.		1:500		LEHT
Direktor	J. Must	Geodeetiline alusplaan		07.2015 1
Koostas	M. Sepp	OÜ VILJANDI EKE PROJEKT LITSENTS EE-4826 25.06.1997.		
Geodeet	M. Sepp			

KRUNDI EHTUSÕIGUS			MUUD NÕUDED		
Hoonete suurim lubatud ehitusala (m ²)	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Krundi kasutamise lubatud sihtotstarve	Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (m)	Lubatud katusekalle	Parkimiskohtade normatiivne arv
7000 m2	8	TT (Võimaliku kahjuliku välismõjuta (häiringuteta) tootmis- ja tööstushoone maa), TH (Hulgikaubandusettevõtte maa), TL (Hoidla või laohoone maa)	85,00	0-45°	1 parkimiskoht 150 m2 hoone suletud brutopinna kohta. Normatiivselt nõutavat arvu parkimiskohti ei pea välja ehitama kui krundi kasutajate arv on väiksem normatiivselt nõutavast parkimiskohtade arvust

02 KK 30.05.2016 Lisatud teekaitsevööndi piir	Vers. Muutja Kuupäev Kirjeldus	Projekti kuupäev: 25.04.2016
Tellij: Rümene Rent OÜ	Joonis Mõõtkava(d):	1:500
Objekt: Farmi tee 18 DETAILPLANEERING	Töö nr. Staad. Osa-grupp-jrk.nr. Vers.	
Põhijoonis 49246 DP 01		02
Address: Farmi tee 18 Viiratsi alevik Viljandi vald Viljandimaa		Reinu tee 27, Viljandi 71010 ESTONIA
Vastutav arhitekt Kalle Kadalipp		EP10215641-0001 Tel: +372 434 9745
		projekti@vmt.ee www.vmt.ee
		VILJANDI METALL grupi ettevõtte

Käesolevat joonist ei ole lubatud kasutada osaliselt või muudetud kujul ilma VMT Ehitus AS nõusolekuta

TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- OLEMASOLEVA KATASTRIÜKSUSE PIIR
- OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORUSTIK
- OLEMASOLEV EL. MADALPINGEKAABEL
- OLEMASOLEV EL 1-20 kV ÕHULIIN
- OLEMASOLEV SIDE MAAKAABEL
- KAITSEVÖÖNDI ULATUS
- SÕIDUSUUNAD
- OLEMASOLEV PÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITAV PÄÄS KRUNDILE
- HOONESTUSALA KRUNDIL
- PLANEERINGUALA OSA, Kuhu ei ole lubatud rajada hoonet
- HOONE PÕHIMAHU KOHUSTUSLIK SUUND JA KATUSEKALDE LUBATUD VAHEMIK
- PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS

OLEMASOLEV KRUNDI KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE:

- TOOTISMIAA
- ÄRIMAA
- TRANSPORDIMAA
- ÜLDKASUTATAV MAA
- MAATULUNDUSMAA