



VILJANDI VALLAVALITSUS

Ülo Tuvi
Viljandi Vallavolikogu liige
ylo.tuvi@viljandivald.ee

Teie: 27.03.2025

Meie: 07.04.2025 nr 2-8/25/772-1

Vastus arupärimisele

Suislepa töökoja hoone ja garaazide peremehetuse kohta

Esitasite 27.03.2025 Viljandi Vallavolikogu istungil arupärimise Suislepa töökoja hoone ja garaazide peremehetuse kohta.

Edastame vastused Teie küsimustele.

Küsimus: Kellele kuuluvad endise Suislepa kolhoosi töökoja hooned?

Kas need on peremehetud ja mida kavatseb Vallavalitsus nendega ette võtta?

Miks tunnistati peremehetuks ainult garaazide osa, poolitades kinnistu piiriga läbi garaazikompleksi hoone?

Vastus: Omandireformi tulemusel oli ehitisel töökoda koos garaaži ja kontoriga tervikvara (edaspidi ehitis) õigustatud subjekte 48 (alus akt nr 7 31.12.1995).

Maareformi läbiviimise hõlbustamiseks jagati Suislepa kolhoosi töökoja ehitis kolmeks eraldi katastriüksuseks.

Lõunapoolne osa - omanik on läbi peremehetuse menetluse Viljandi vald ning on moodustatud Garaaži kinnistu, vallas on huvi võõrandada otsustuskorras kinnistu kaasomandisse kasutajatele, kes on esitanud avaldused ja dokumendid.

Põhjapoolne osa ja keskmine osa on vallasvara, mille teadaolevateks kasutajateks on 3 isikut. Valla maaspetsialist on olnud neist ühe omanikuga kontaktis, milles arutati võimalust viia ka nende ehitiste osas läbi peremehetuse menetlus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Alvar Pähkel
abivallavanem

513 4015
alvar.pahkel@viljandivald.ee