

Seletuskiri Viljandi Vallavolikogu määruse „Korteriühistute toetamise kord“ eelnõu juurde

1. Üldine taust ja eesmärk

Korteriühistute toetamise korra eelnõu lähtub Viljandi valla arengukava tegevuskavast.

Eelnõu eesmärk on kehtestada Viljandi valla eelarvest korteriühistutele toetuse andmise tingimused ja kord, et parandada valla elukeskkonda ja muuta see atraktiivsemaks.

Viljandi valla 2024. aasta eelarves on korteriühistute toetamiseks ette nähtud 30 000 eurot.

2. Toetuse eesmärk ja sihtgrupp

Eelnõu sätestab, et toetuse eesmärk on kortermajade õuealade korrastamine, jäätmete liigiti kogumise edendamine, hädaolukordadeks ja rohepöördeks valmisoleku parendamine ning korterelamute elanike omaalgatuse ja koostöötahte suurendamine. Sihtgrupiks on Viljandi vallas tegutsevad korteriühistud, millel ei ole majandusaasta aruande võlgnevust.

3. Toetatavad tegevused

Eelnõu loetleb konkreetsed toetatavad tegevused, mis hõlmavad muu hulgas:

- jäätmete süvakogumismahutite paigaldamist,
- kortermaja parkimisplatsi korrastamist või parkla ehitamist või laiendamist,
- kortermajja viivate teede korrastamist, ehitamist, laiendamist,
- elektrigeneraatori elektri varuühenduse ehitamist kütte- ja veesüsteemidele,
- elektrigeneraatori soetamist,
- elektriauto laadimisjaama paigaldamist või olemasoleva laadimistaristu täiendamist,
- kinnistu valgustuse rajamist või parendamist,
- kortermaja haljastuse parendamist (puude, põõsaste, püsikute soetamine, raie ja hoolduslõikus),
- kortermaja õue alale väikevormide (näiteks: pink, laud, istumisala) paigaldamist.

4. Toetuse määr ja suurus

Toetuse suuruseks on kuni 50% tegevuste kogumaksumusest, kuid mitte rohkem kui:

- 5000 eurot ühe taotleja kohta,
- 7000 eurot iga ühistaotluses osaleva korteriühistu kohta,
- kortermaja haljastuse parendamiseks mõeldud tegevuste maksimaalne toetus on 500 eurot.

5. Taotlusvooru korraldus

Viljandi Vallavalitsus kuulutab taotlusvooru välja eelarveaasta jooksul, avaldades teabe Viljandi valla kodulehel. Taotluse esitamise periood on vähemalt 1 kuu.

6. Taotluste läbivaatamine ja hindamine

Eelnõu kohaselt moodustab vallavalitsus taotluste läbivaatamiseks ja hindamiseks komisjoni ning kehtestab hindamisjuhendi. Hindamiskomisjon arvestab taotluste hindamisel kavandatavate

tegevuste sobivust toetuse eesmärkidega, sealhulgas taotluse esitanud korteriühistute arvu, omafinantseeringu suurust, probleemi lahenduse terviklikkust ja vajalikkust.

7. Toetuse andmine ja lepingu sõlmimine

Toetuse andmise ja andmata jätmise otsustab vallavalitsus korraldusega, arvestades hindamiskomisjoni ettepanekut. Toetuse saajaga sõlmitakse toetuse kasutamise leping. Kui toetuse saaja ei tagasta allkirjastatud lepingut 20 kalendripäeva jooksul, kaotab ta lepingu sõlmimise õiguse ja toetust välja ei maksta.

8. Kontroll ja aruandlus

Vallavalitsusel ja hindamiskomisjonil on õigus kontrollida toetuse saamiseks esitatud andmete õigsust ning toetuse sihipärast kasutamist. Toetuse saaja peab esitama aruande ja kuludokumentid hiljemalt toetuse andmise järgneva aasta 1. detsembriks.

9. Toetuse väljamaksmine, vähendamine ja välja maksmata jätmine

Toetus makstakse välja 10 tööpäeva jooksul pärast aruande ja kuludokumentide esitamist ning vajadusel paikvaatluse tegemist. Vallavalitsusel on õigus jätta toetus välja maksmata teatud juhtudel, näiteks valeandmete esitamisel või tööde tegemata jätmisel.

Seletuskirja koostas:

Kaupo Kase

Viljandi Vallavolikogu liige