

## SELETUSKIRI

määruse Viljandi Vallavolikogu 27.12.2018 määruse nr 59 „Represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isiku maamaksust vabastamise kord“ muutmise eelnõu” juurde

### 1. Eelnõu eesmärk

Määruse eelnõu eesmärgiks on muuta Viljandi Vallavolikogu 27.12.2018 määrust nr 59 „Represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isiku maamaksust vabastamise kord“.

### 2. Eelnõu juriidiline alus

Kohaliku omavalitsuse korralduse seadus § 22 lg 1 punkt 3 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse valla või linna eelarvesse laekuvate kohalike maksude puhul soodustuste andmise korra kehtestamine; <https://www.riigiteataja.ee/akt/123022023005?leiaKehtiv#para22>

Tulenevalt maamaksuseaduse 1. juunil 2023 jõustunud redaktsiooni §11 lõike 6 kohaselt võib kohaliku omavalitsuse üksus maamaksuseaduse § 11 lõikes 1 nimetatud vabastuse ulatust suurendada, vabastades maamaksust represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isiku okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduse tähenduses tema kasutuses oleva maa, mille sihtotstarve või üks sihtotstarvetest on elamumaa, või maatulundusmaa õuemaa kõlviku osa.

### 3. Eelnõu sisu

Senini kehtinud Viljandi Vallavolikogu 27.12.2018 määruse nr 59 „Represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isiku maamaksust vabastamise kord“ alusel oli maamaksust vabastatud õigusvastaselt represseeritud isiku või represseerituga võrdsustatud isiku üks mistahes tema omandis või kasutuses olev elamumaa sihtotstarbega või maatulundusmaa sihtotstarbega õuemaa kõlvikuga katastriüksus.

1. juunil 2023 jõustunud redaktsiooni kohaselt on võimalik maamaksu tasumisest vabastada õigusvastaselt represseeritud isik või represseerituga võrdsustatud isik, kui ta on elamumaa sihtotstarbega või maatulundusmaa sihtotstarbega õuemaa kõlvikuga katastriüksuse omanik või maamaksuseaduse §-s 10 nimetatud maa kasutaja ning sellel maal asuvas hoones on tema elukoht vastavalt rahvastikuregistrisse kantud elukoha andmetele.

Lähtudes eeltoodust on vajalik muuta Viljandi Vallavolikogu 27.12.2018 määrust nr 59 „Represseeritu ja represseerituga võrdsustatud isiku maamaksust vabastamise kord“, et see ei oleks vastuolus kehtiva Maamaksuseadusega.

Eelnõu koostaja:

Elis Kaasik

maaspetsialist