



TARBIJAKAITSE JA
TEHNILISE JÄRELEVALVE
AMET

Viljandi Vallavalitsus
Kauba tn 9
71020 Viljandi linn
Viljandi maakond

Teie: 20.10.2020 nr 7-1/1-174

Meie: 19.11.2020 nr 16-6/18-1271-009

Viljandi valla üldplaneeringust

Austatud Raivo Laidma

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA) on läbi vaadanud Teie 20.10.2020 kirjas nr 7-1/1-174 „Viljandi valla üldplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks“ viidatud planeeringu materjalid. Kirjas esitasite Viljandi valla üldplaneeringu kooskõlastamiseks vastavalt planeerimisseaduse § 85 lg 1.

Juhime tähelepanu asjaolule, et avalikku veekogusse (veeseaduse § 23 lg 1 alusel) kaldaga püsivalt ühendamata ning põhjaga püsivalt ühendatud ehitise ehitamiseks on TTJA-lt vaja taotleda hoonestusluba, samuti väljastab TTJA sellistele ehitistele ehitus- ja kasutusloa (ehitusseadustik § 106-107, 110-111). Kaldaga funktsionaalselt seotud ehitistele (ehitusseadustik § 105 lg 3) tuleb enne ehitusõiguse lubamist taotleda TTJA-lt hoonestusluba.

Ülejäänud osas TTJA-l vastuväiteid ei ole.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marko Sula

ehitusosakonna juhataja asetäitja

Koopia: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, Eda.Paju@fin.ee

Kristina Fuks-Kuus 6672063
kristina.fuks-kuus@ttja.ee

Liina Roosimägi 6672004
liina.roosimagi@ttja.ee

