



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

13. aprill 2021 nr 2-3/327

Heina tn 7 ja 9, Aasa tn 2 ja Aasa tn T2 katastriüksuste detailplaneeringu kehtestamine

Arhitekt Sulev Ilves koostas Viljandi Vallavalitsuse 20.10.2020 korraldusega nr 2-3/979 „Heina tn 7 ja 9, Aasa tn 2 ja Aasa tn T2 katastriüksuste detailplaneeringu algatamine“ Viiratsi alevikus algatatud detailplaneeringu (töö nr 20201020/979). Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha ja hõlmab katastriüksuseid 89201:002:0670 (Aasa tn 2), 89201:004:0111 (Heina tn 9), 89201:004:0098 (Aasa tn T2) ja 89201:004:0108 (Heina tn 7). Detailplaneeringuga muudetakse krundipiire ja määratakse elamumaa kruntide ehitusõigus. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muudev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Detailplaneering on vastuvõetud Viljandi Vallavalitsuse 23.02.2021 korraldusega nr 2-3/165 „Heina tn 7 ja 9, Aasa tn 2 ja Aasa tn T2 katastriüksuste detailplaneeringu vastuvõtmine“. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 15.03.2021 kuni 29.03.2021. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ega vastuväiteid ei esitatud.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõiked 1, 3, 4 ja 6:

1. Kehtestada Viiratsi alevikus katastriüksuste 89201:002:0670 (Aasa tn 2), 89201:004:0111 (Heina tn 9), 89201:004:0098 (Aasa tn T2) ja 89201:004:0108 (Heina tn 7) detailplaneering (töö nr 20201020/979).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes;
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete spetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta 14 päeva jooksul valla veebilehel www.viljandivald.ee ja esimesel võimalusel valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.
5. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.

6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Karu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Reet Pramann
vallasekretär

Saata: Denis Jatsinjak

Larissa Jatsinjak

Marcella Jatsinjak

Kalle Saarva

Päästeamet (louna@rescue.ee)

Planeeringuspetsialist

Avalike suhete spetsialist