



KESKKONNAAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee

Teie 30.10.2019 nr 7-2/61-4

Meie 06.11.2019 nr 6-5/19/217-2

**Hänilase päikesepargi detailplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise
vajaduse seisukoht**

Keskkonnaamet on läbi vaadanud esitatud keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) eelhinnangu, KSH algatamata jätmise otsuse eelnõu ja seisukoha küsimise kirja. Keskkonnaamet annab keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkuse kohta seisukoha Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas.

Hänilase päikesepargi detailplaneeringu KSH eelhinnangu alusel algatatakse detailplaneering päikesepargi rajamiseks Viljandi vallas Mustivere külas Hänilase, Herilase, Mesilase, Hennokse, Kaseringi, Kingu, Roopa ja kinnistule kat tunnusega 62901:002:0168 (eelhinnangus ekslikult 62904:002:032). Eelhinnangus on käsitletud lähimaid kaitstavaid loodusobjekte ja Natura 200 võrgustikku kuuluvaid alasid. Planeeringualale ega selle mõjualasse ei jää kaitstavaid loodusobjekte ega keskkonnaregistrisse kantud kaitstavate liikide elupaiku või kasvukohti.

Planeeringuala jääb Hänilase kinnistul (katastritunnus 89901:001:0669) Kavaku oja (keskkonnaregistri kood VEE1140400) piirangu ja ehituskeeluvööndisse. Oja valgala ulatuseks on keskkonnaregistri andmetel 40,5 km². Kavaku oja on ühtlasi Päri (tunnus 6114040020040003) ja Sukisoo (tunnus 6114040030010001) maaparandussüsteemide eesvooluks. Vooluveekogudel s.h maaparandussüsteemi eesvoolul, valgala suurusega üle 25 km² on ehituskeeluvööndi ulatuseks 50 meetrit¹ veekogu põhikaardile kantud veepiirist (keskkonnaregistris piirang millegipärast ei kajastu).

Ehituskeeluvööndisse ei ole üldjuhul lubatud uusi ehitisi rajada välja arvatud erandjuhul. Erisusena ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringu alusel ehitatavale tehnovõrgule ja –rajatisele². Päikesepargi rajamine Kavaku oja ehituskeeluvööndisse kehtestatud detailplaneeringu alusel on seega võimalik juhul, kui paneele ei paigaldata oja veekaitsevööndisse, kuhu ehitamine ei ole lubatud. Veekaitsevööndi ulatuseks on 10 meetrit põhikaardile antud veepiirist³. Esitatud joonise alusel ei ole veekaitsevööndisse jäävat ala detailplaneeringuga kavandatud hõlmata.

Kohalik omavalitsus on arvestanud keskkonnamõju eelhinnangus (ptk 3.4) Kavaku oja ehituskeeluvööndiga ning ei kavanda vööndisse paneelide paigaldamist. Keskkonnaamet ei näe

¹ Looduskaitseseadus § 38 lg 1 p 4; § 38 lg 5 p 8;

² Looduskaitseseadus § 38 lg 5 p 8;

³ Veeseadus § 118 lg 2 p 2; § 119 lg 5

selleks mõistlikku põhjust, kuna sellisele maale muud kasutust ette näha ei tundu otstarbekas ning sellesse vööndisse ehitamine planeeringu alusel oleks seaduse erandi kohaldamine.

Planeeringualal ega selle vahetus mõjualas ei ole keskkonnaluba omavaid objekte, mida päikesepark võiks mõjutada või need mõjutaks oluliselt päikeseparki.

Keskkonnaamet nõustub koostatud eelhinnangus esitatud järeldusega, et teadaoleva info põhjal tegevusega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju ning keskkonnamõju hindamise algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lg 1 nimetatud ülesannete lahendamisel planeerimismenetluse käigus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Manguse
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist
Lõuna regioon

Ivo Ojamäe 7302252
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee