



VILJANDI VALLAVOLIKOGU O T S U S

Ramsi

30. juuni 2021 nr 1-3/361

Turbakoja detailplaneeringu kehtestamine

Planeerija Pille Hein (Osäühing Klotoid, registrikood 10207096) koostas Viljandi Vallavolikogu 26.02.2020 otsusega nr 1-3/240 „Turbakoja detailplaneeringu algatamine“ Järtsaare külas algatatud detailplaneeringu (töö nr 030219).

Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 2,3 ha, hõlmates katastriüksust 89901:001:0596 (Turbakoja). Detailplaneering on koostatud maakasutuse otstarbe muutmiseks tootmismaaks ja sellega määratakse ehitusõigus turbatootmisala teenindavate hoonete ja rajatiste ehitamiseks. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, kuid see ei näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavolikogu võttis detailplaneeringu vastu Viljandi Vallavolikogu 31.03.2021 otsusega nr 1-3/337 „Turbakoja detailplaneeringu vastuvõtmine“. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 22.04.2021 kuni 22.05.2021. Avaliku väljapaneku jooksul detailplaneeringu kohta arvamusi ei esitatud. Detailplaneering on saanud planeerimisseaduse § 138 lg-s 3 sätestatud heakskiidu.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 139 lõiked 1, 3, 4 ning 6, Viljandi Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kehtestada Turbakoja detailplaneering (töö nr 030219).
2. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu kehtestamise teade detailplaneeringu kehtestamisest arvates:
 - 2.1. 14 päeva jooksul Ametlikes Teadaannetes,
 - 2.2. 30 päeva jooksul maakonnalehes Sakala.
3. Viljandi Vallavalitsuse planeeringuspetsialistil saata 30 päeva jooksul teade detailplaneeringu kehtestamise kohta ja kehtestatud detailplaneering valdkonna eest vastutavale ministrile ja maakatastri pidajale.
4. Viljandi Vallavalitsuse avalike suhete spetsialistil avaldada teade detailplaneeringu kehtestamise kohta 14 päeva jooksul Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee ja esimesel võimalusel Viljandi valla ajalehes Viljandi Valla Teataja.
5. Käesoleva otsusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavolikogule aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul otsusest teadasaamisest arvates.

6. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaupo Kase

vallavolikogu esimees