



VILJANDI VALLAVALITSUS K O R R A L D U S

Viljandi

10. juuli 2019 nr 2-3/624

Heina ja Niidu tänava osa detailplaneeringu vastuvõtmine

Planeerija Karin Raid on koostanud Viljandi Vallavalitsuse 18.07.2017 korraldusega nr 691 „Heina ja Niidu tänava osa detailplaneeringu algatamine“ Viiratsi alevikus algatatud detailplaneeringu (töö nr 74/18) ja esitas 24.04.2019 (reg-nr 7-2/18-11) selle vastuvõtmise otsuse tegemiseks Viljandi Vallavalitsusele.

Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,5 ha hõlmates katastriüksuseid 89201:004:0114, 89201:004:0116, 89801:001:0406, 89801:001:0407, 89201:004:0120, 89201:004:0121, 89201:004:0278, 89201:004:0235, 89201:004:0236, 89201:004:0237, 89201:004:0238, 89201:004:0239, 89201:004:0264. Planeeringuga suurendatakse elamukruntide hoonestusala ja muudetakse varem sellele alale määratud ehitusõigust. Detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev ega näe ette olulise keskkonnamõju teket.

Viljandi Vallavalitsus loeb detailplaneeringu Päästeametiga vaikimisi kooskõlastatuks planeerimisseaduse § 133 lg 2 alusel, kuna Päästeamet ei vastanud planeeringu kooskõlastamise taotlusele planeerimisseaduse § 133 lg-s 2 sätestatud tähtaja jooksul.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes aluseks planeerimisseaduse § 134, § 135 lg 1 p 1, § 135 lg 5, § 135 lg 7, Viljandi Vallavolikogu 28.06.2017 määruse nr 144 „Planeerimisseaduse rakendamiseks kohaliku omavalitsuse või kohaliku omavalitsuse üksuse pädevusse antud ülesannete delegerimine Viljandi Vallavalitsusele“ § 1:

1. Võtta vastu Viiratsi alevikus Heina ja Niidu tänava osa detailplaneering (töö nr 74/18) (katastriüksused 89201:004:0114, 89201:004:0116, 89801:001:0406, 89801:001:0407, 89201:004:0120, 89201:004:0121, 89201:004:0278, 89201:004:0235, 89201:004:0236, 89201:004:0237, 89201:004:0238, 89201:004:0239, 89201:004:0264) ja korraldada avalik väljapanek.
2. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 02.08.2019 kuni 16.08.2019.
3. Detailplaneeringuga saab paberkandjal tutvuda Viljandi Vallavalitsuse ametiasutuses (vallamajas) Kauba tn 9, Viljandi linn ja elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee.
4. Viljandi Vallavalitsuse majandusvaldkonna planeeringuspetsialistil avaldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku teade ajalehe Sakala 19.07.2019 numbris ja Viljandi valla veebilehel.

5. Käesoleva korraldusega mittenõustumisel võib esitada vaide Viljandi Vallavalitsusele aadressil Kauba tn 9, 71020 Viljandi või kaebuse Tartu Halduskohtule aadressil Kalevi tn 1, 51010 Tartu, 30 päeva jooksul korraldusest teadasaamisest arvates.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Rein Anton
abivallavanem vallavanema ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Lihulinn
vallasekretär

Saata: Heina 12 omanik

Heina 14 ja Niidu 11

Heina 16 omanik

Heina 18 ja Niidu 15 omanik

Heina 20 omanik

Heina 22 omanik

Niidu 9 omanik

Niidu 13

Niidu 17 omanik

Ristiku 23 omanik

Päästeamet (louna@rescue.ee)

planeeringu koostaja (karin@raidinvest.ee)

planeeringuspetsialist (raivo.laidma@viljandivald.ee)