



VILJANDI VALLAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Viljandi

25. märts 2020 nr 1-1/31

Istung viidi läbi elektrooniliselt.

Istungi algus 18.03.2020

Istungi lõpp 25.03.2020 kell 17.00

Istungit juhatas: vallavolikogu esimees Kaupo Kase.

Protokollis: vallakantselei spetsialist Ülle Riiner.

Vallavolikogu istungist võtsid osa: 27 volikogu liiget - Peeter Peek, Rait Märtin, Mare Pariis, Väino Viidebaum, Medi Meikar, Hellar Mutle, Ülle Gurjev, Aivar Kustavus, Maret Tamme, Aivar Piir, Anzori Barkalaja, Valmar Haava, Ülar Saar, Airi Aruoja, Kalevi Kaur, Mait Siirus, Ly Kirt, Heino Ruus, Jaanus Kaasik, Tarmo Arak, Mait Allas, Joel Mandri, Kaupo Kase, Marika Kivistik, Andrus Jürgenson, Loit Kivistik, Juhan Änilane.

Istungil osalesid: vallavanem Alar Karu, abivallavanem Rein Anton, finantsnõunik Tiina Jaksi, ehitusnõunik Elo Talvoja, vallasekretär Reet Pramann.

Istungi toimumise asjaolud: Vabariigi Valitsus otsustas 12. märtsil korraldusega nr 76 kuulutada riigis välja eriolukorra seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas, viiruse Eesti-sisese leviku tuvastamisega ja laienemise suure tõenäosusega ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga ja keelas alates 13. märtsist 2020 kõik avalikud kogunemised kuni 1. maini 2020.

Kuna kehtestatud eriolukorra eesmärk on elanikkonna tervise kaitse, on Rahandusministeeriumi poolt KOV-dele antud selgituste kohaselt kohalikel omavalitsustel võimalus rakendada volikogu, valitsuse ja komisjonide istungite pidamisel elektroonilisi töövorme, et vältida inimeste füüsilisi kogunemisi.

Rahandusministeerium sedastab KOV-dele, et volikogu istungite läbiviimise täpsem kord nähakse ette iga volikogu töökorraga (KOKS § 44 lõike 1 kolmas lause) ja isegi kui volikogu töökorras ei ole ette nähtud võimalust volikogu istungeid elektrooniliselt läbi viia, kuid kui riigis kehtestatud eriolukord või jooksvad olulised KOV küsimused tingivad volikogu istungite läbiviimise, siis erandkorras saab volikogu istungi elektrooniliselt pidada ka ilma vastava volikogu töökorrast tuleneva volitusega.

Viljandi Vallavolikogu esimees Kaupo Kase saatis 18.03.2020 vallavolikogu liikmetele teate (reg nr 1-13/964) Viljandi Vallavolikogu II koosseisu XXXI istungi elektroonilise toimumise kohta. (elektrooniline kirjavahetus lisatud protokollile – Lisa 1).

Enne vallavolikogu liikmetele teate saatmist suhtles vallavolikogu esimees telefoni teel kõikide vallavolikogu liikmetega ja teatas, et viime läbi elektroonilise vallavolikogu istungi. Ükski vallavolikogu liige ei olnud selle vastu.

Mait Siirus 27.03.20.¹
WSD
Väino Viidebaum
27.03.20
K

PÄEVAKORD:

1. Viljandi valla 2020. aasta eelarve vastuvõtmine, III lugemine

Päevakorrapunkt nr 1

Viljandi valla 2020. aasta eelarve vastuvõtmine, III lugemine

Vallavolikogu liikmetele oli tutvumiseks, küsimuste esitamiseks ning oma sõnavõtu, eriarvamuse ja seisukoha andmiseks saadetud III lugemisel olev määruse eelnõu „Viljandi valla 2020. aasta eelarve vastuvõtmine“.

Küsimusi eelnõu kohta oli võimalik esitada e-posti aadressil vallavolikogu@viljandivald.ee hiljemalt 23.03.2020 kell 17.00.

Küsimustele vastati jooksvalt, vastused saadeti teadmiseks kõigile vallavolikogu liikmetele e-posti teel.

Küsimus nr 1 – Mait Allas:

1) Viljandi valla finantsjuhtimise kord määratleb eelarve eelnõu koostamise ja selle muutmise. Paragraaf 7 lõige 14 viimane lause on "Eelarve eelnõu kolmandaks lugemiseks muudatusettepanekuid esitada ei saa". Ainuke viis eelarvet muuta on sellele esitada muudatusettepanekuid (see kehtib ka vallavalitsuse kohta), mille vaatab läbi eelarve- ja majanduskomisjon. Kolmandale lugemisel muudatusi esitada ei saa. Seega peaks kolmandal lugemisel olema eelarve eelnõu täpselt samasugune nagu ta seda oli II lugemise lõppemisel. Ometi on eelarvet vahel korrigeeritud. Maksutululaekumist, investeeringute mahtu ja palju muudki. Miks on eelarve menetluse käigus vallavalitsus vaadanud kõrvale Viljandi valla finantsjuhtimise korra?

Vastas Alar Karu:

Viljandi valla 2020. aasta eelarve III lugemisele esitatud eelnõus on arvestatud 26.02.2020 volikogu poolt eelarve II lugemise käigus eelarvesse hääletatud muudatusettepanekutega.

Vastavalt Viljandi valla finantsjuhtimise korra § 7 lõikes 14 toodule, kui muudatusettepanekute hääletamise järgselt tuleb eelnõusse sisse viia muudatus, võetakse eelarve vastu kolmandal lugemisel.

Eelarve eelnõu kolmandaks lugemiseks muudatusettepanekuid ei esitatud. Vastusele lisatud ka II ja III lugemise võrdlus.

Küsimus nr 2 – Mait Allas:

2) Eelmisel volikogu istungil otsustasid volinikud mitte korrigeerida vallamaja maksumuse rida, ometigi on teada, et ehitusmaksumus on ettenähtud summast märgatavalt väiksem. Ehituseadustiku paragraaf 12 lõige 1 sätestab, et "Ehitada tuleb ehitusprojekti kohaselt, järgides ehitise ja ehitamise kohta kehtivaid nõudeid". Eesti Vabariigi standardis 932:2017 "Ehitusprojekt" on selgitatud, et "MÄRKUS Ehitustöö tegemise aluseks on ehitusprojekt tööprojekti staadiumis (ehk tööprojekt), põhi- ja eelprojekt ei ole ehitustöö tegemise aluseks". Viljandi Vallavalitsus on tellinud AS Resandilt töövõtulepinguga NR 15-1/399 (allkirjastatud 07.11.2018) Sakala 1, Viiratsi hoone rekonstrueerimistööd vaid põhiprojekti mahus. Kas eelarves märgitud summa sisse on arvestatud nüüd ka tööprojekti tellimine? Täpsustav küsimus: Millal tööprojekt peaks orienteeruvalt valmima? Sellest sõltub ka ehituse algus, sest ilma selleta on ehitamine Eesti Vabariigis keelatud.

Vastas Alar Karu:

2) Ehituseadustik (EhS)

§ 12 lg 1 sätestab, et Ehitada tuleb ehitusprojekti kohaselt, järgides ehitise ja ehitamise kohta kehtivaid nõudeid.

§ 13 lg 3 alusel kehtestatud määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“

<https://www.riigiteataja.ee/akt/118072015007>

Mait Siirus 27.03.20. 2
Karu

Alar Karu
27.03.20
Karu

Sakala 1 riigihangel on koostatud ehitusprojekt põhiprojekti staadiumis, mis on kooskõlas määruse nr 97 § 9 lg 1. Ehitusluba on antud lähtuvalt määruse nr 97 3. peatüki nõuetest.

Määruse nr 97 § 10 p 1 nõude täidab Sakala 1 objektil töövõtja ehk tööprojekti ja tööjoonised koostab töövõtja tulenevalt sõlmitud Töövõtulepingust:

EHITUSE TÖÖVÕTULEPING NR 15-1/91

... pooltevahelistes suhetes kuulub kohaldamisele „Ehituse töövõtulepingute üldtingimused (ETÜ 2013)“ niivõrd, kuivõrd käesoleva lepinguga ei ole reguleeritud teisiti,...

Lepingu p 7.1.18

7. TÖÖVÕTJA KOHUSTUSED JA ÕIGUSED

7.1. Töövõtja on kohustatud:

7.1.18. dokumenteerima Tööde teostamise vastavalt õigusaktidele ja Tellija nõudmistele (sealhulgas ehitusprojekt kõikides nõutavates staadiumides ja ehitusprojekti muudatused, ehitustööde päevik, kaetud tööde aktid, ehituskoosolekute protokollid ning muud pädevate ametiisikute poolt nõutavad projekteerimist ja ehitamist iseloomustavad dokumendid, nagu näiteks teostusjoonised ja ehitustoodete vastavussertifikaadid).

7.1.20. ehitustööde tegemise ajal ja ehitise üleandmisel esitama Tellijale nõuetekohased ehitamise tehnilised dokumendid, töö-, täite- ja teostusjoonised ning muud ehitise kohaseks ekspluateerimiseks vajalikud dokumendid (sealhulgas näiteks süsteemide ja seadmete katsetustulemused koos vajalike protokollidega, ehitustoodete passid, ehitusmaterjalide ja -toodete kasutamise eeskirjad, samuti tegema kasutajatele vastava väljaõppe jne). Kasutatud materjalide vastavussertifikaadid kohustub Töövõtja Tellijale esitama enne materjalide paigaldustöödega alustamist ning mitte alustama materjalide paigaldustööd enne vastavussertifikaatide olemasolu tõendamist Tellijale.

„Ehituse töövõtulepingute üldtingimused (ETÜ 2013)“:

Sissejuhatus.

Juhul kui leping sõlmitakse üksnes ehitustööde tegemiseks, ei välista see siiski töövõtjapoolset projekteerimistööde tegemist (nt tööprojekti, teostusjooniste jm koostamine) ehitustööde tegemise eesmärgil nende lõpetamiseks vajalikus mahus.

Töövõtulepingu üldtingimused p 3.1.6

Kui lepingus ei ole kokku lepitud teisiti, koostab töövõtja tööprojekti või korraldab selle koostamise (v.a juhul, kui tellija poolt või korraldusel koostatud ehitusprojekt on koostatud tööprojekti staadiumis), vähemalt õigusaktides ettenähtud ulatuses ning koostab teostusjoonised või korraldab nende koostamise.

Seega: Sakala 1 tööprojekti koostamiskulud sisalduvad sõlmitud ehituse töövõtulepingus.

Ehitamise aluseks on kehtivad õigusaktid, standardid on reeglina oma olemuselt erinevate turul osalejate kokkulepe parimatest praktikatest toodete valmistamisel ja protsesside korraldamisel.

Oma sõnavõtt ja eriarvamus eelnõu osas oli võimalik esitada e-posti aadressil vallavolikogu@viljandivald.ee hiljemalt 25.03.2020 kell 17.00.

Sõnavõtt ja ettepanekud:

Anzori Barkalaja: Olen eelarve vastuvõtmise poolt.

Samas pean vajalikuks ära märkida, et covid-19 epideemiaga seoses on tulumaksu suurenemise planeerimine liiga optimistlik ning pigem tuleks arvestada tulumaksuosa vähenemisega kuni 30% (kuivõrd Haige- ja Töötukassa meetmed kompenseerivad inimestele senisest palganumbrist 70%) ning asjakohase eelarveparanduse vajalikkust selle aasta sügisel.

Mait Sürus 27.03.20. 3


Barkalaja
27.03.20


Ühtlasi teen ettepaneku koostöös teiste KOVidega vabariigi valitsuse õigeaegset (st riigieelarve eelnõu kokkupanemine perioodil, ehk praktiliselt kohe) kõnetamist, et 2021. eelarveaastasse planeeritaks nn kriisitoetus kohalikele omavalitsustele, tasandamaks tulubaasi järsku kukkumist.

Mait Allas: Tänan vallavanemat nende vastuste eest. Eelarve puhul oleks siiski tulnud täiendada ka eelarve seletuskirja kulurea 08 103 selgitust selliselt, et seal kajastuks ka Mulgi Kultuuri Instituudile antav toetus. Hetkel on sõnastus järgnev: "Vahendid Sihtasutusele Holstre-Polli Vabaajakeskuse tegevustoetuse maksmiseks, avalike mänguväljakute korrashoiukus ja rajamiseks". Seletuskiri tekitab segadust. Samuti ei kajastu seletuskirjas terviklikult volikogu poolt heakskiidetud volikogu esimehe muudatusettepanek, sest raha antud kulurealt on ju plaanis suunata ka MKI-le.

Vallamaja küsimuses jääb õhku vaid see, et tööprojekti koostamist ei ole tegelikult kajastatud tellitavate tööde nimekirjas, samuti ei kajastu selle vajadus hanke tehnilises kirjelduses. Kahtlen, et töövõtja on üldse arvestanud, et peab tööprojekti esitama, mis antud juhul võib maksma minna mõnikümmend tuhat eurot.

Ilmselt on puhver eelarvesse jäetud seetõttu, et riigihankega ei tellitud furnituuri ega selle paigaldust. Kurb, et vallavanem seda volinikele otse öelda ei suuda.

Toetan eelarve eelnõud, kuid ei pea õigeks teadlikult valeandmete esitamist. Siinkohal pean silmas sõlmitud vallamaja ehituslepingu ja eelarve vahet.

Vastas Alar Karu:

Vallavalitsuse poolt esitame Mait Allase küsimustele vastused:

Viljandi valla eelarve osas mööname, et 2020. aasta eelarve seletuskirja leheküljel 15 tegevusala „Puhkepargid ja -baasid“ kirjelduses ei ole mainitud toetust Mittetulundusühingule Mulgi Kultuuri Instituut Mulgi Elamuskeskuse rajamiseks. Seletuskirja leheküljel 7, punkt 3.3 „Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine“ kajastab tegevusalalt 08 103 „Puhkepargid ja -baasid“ Mittetulundusühingule Mulgi Kultuuri Instituut eraldatavat toetust Mulgi Elamuskeskuse rajamisel osalemisel summas 53 880,00 eurot, millest 20 830,00 eurot oli eelarve eelnõus alates eelarve I lugemisest ja 33 000,00 eurot lisandus II lugemise lõpuks.

Vallamaja osas kordan juba varasemalt edastatud vastust. Töövõtulepingu üldtingimused p 3.1.6 Kui lepingus ei ole kokku lepitud teisiti, koostab töövõtja tööprojekti või korraldab selle koostamise (v.a juhul, kui tellija poolt või korraldusel koostatud ehitusprojekt on koostatud tööprojekti staadiumis), vähemalt õigusaktides ettenähtud ulatuses ning koostab teostusjoonised või korraldab nende koostamise. Seega: Sakala tn 1 tööprojekti koostamiskulud sisalduvad sõlmitud ehituse töövõtulepingus. Eelarves sisalduvad lisaks ehituse töövõtulepingu kuludele ka KOV kulud omanikujärelevalvele, kulud projekteerija ehitusaegsele autorijärelevalvele ja nõustamisele jne.

Teie viidatud teadlikult valeandmete esitamise (sõlmitud vallamaja ehituslepingu ja eelarve vahe) osas jään eriarvamusele.

Viljandi Vallavolikogu 26.02.2020 toimunud istungil hääletati eelarve muudatusettepanekuid, vallamaja ehitust puudutav muudatusettepanek ei leidnud volikogu poolt toetust. Seega jäi vallamaja ehitust kajastav eelarve kulurida muutmata. Eelarvet on võimalik muuta lisaeelarvega. Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 26 lõike 4 punkt 2 alusel ei pea lisaeelarvet koostama kui väljaminekud vähenevad. Viljandi Vallavolikogu 28.01.2015 määrus nr 63 „Viljandi valla finantsjuhtimise kord“ § 8 lõike 6 punkt 2 alusel ei koostata lisaeelarvet kui väljaminekud vähenevad ja see ei ole tingitud sissetulekute vähenemisest.

Mait Säär 27.03.20.
4

Õnne Bideleau
27.03.20

Oma seisukoht eelnõu osas (poolt, vastu, erapooletu) oli võimalik esitada e-posti aadressil vallavolikogu@viljandivald.ee hiljemalt 25.03.2020 kell 17.00.

Seisukoha eelnõu osas (poolt, vastu, erapooletu) esitasid e-kirja teel: Peeter Peek, Rait Märtin, Mare Pariis, Väino Viidebaum, Medi Meikar, Hellar Mutle, Ülle Gurjev, Aivar Kustavus, Maret Tamme, Aivar Piir, Anzori Barkalaja, Valmar Haava, Ülar Saar, Airi Aruoja, Kalevi Kaur, Mait Siirus, Ly Kirt, Heino Ruus, Jaanus Kaasik, Tarmo Arak, Mait Allas, Joel Mandri, Kaupo Kase, Marika Kivistik, Andrus Jürgenson, Loit Kivistik, Juhan Änilane. (Lisa 1 – elektrooniline kirjavahetus).

Hääletustulemus: poolt 27, vastu ja erapooletuid ei ole.

VASTUVÕETUD OTSUS: vastu võtta Viljandi Vallavolikogu määrus nr 1-2/97 „Viljandi valla 2020. aasta eelarve vastuvõtmine“.

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaupo Kase
Istungi juhataja

Protokolli allkirjastavad kõik vallavolikogu liikmed.

Mait Siirus 27.03.20.


Väino Viidebaum
27.03.20.
